



## Terrain constructible, 152m2, SAINT-PIERRE D'OLERON

SAINT PIERRE D OLERON 17310

**70 000 € \***

\* 70 000 € honoraires inclus  
64 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 9.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOLUS  
D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix  
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

## Terrain constructible, 152m2, SAINT-PIERRE D'OLERON

Sur la commune de SAINT-PIERRE D'OLERON (17310), proche des commerces et des commodités, venez découvrir ce TERRAIN constructible d'une superficie de 152 m<sup>2</sup> (largeur env. 15 5m et profondeur env. 10m) , non viabilisé, en zone UAc, hors zone de submersion.

Il est proposé à l'achat pour 70 000 €. Le prix net est de 64 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 9,38 %.

Référence de l'annonce : 12099.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

152 m<sup>2</sup>

Fiche technique du bien

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

