GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT PIERRE D OLERON 17310

MAISON 5P, 2ch, 80m2, ST PIERRE D OLERON

SAINT PIERRE D OLERON 17310

367 500 € *

* 367 500 € honoraires inclus
350 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOLUS D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

MAISON 5P, 2ch, 80m2, ST PIERRE D OLERON

Venez découvrir cette MAISON de plain pieds, située centre bourg de ST PIERRE D OLERON, tous commerces à pieds.
Elle vous offrira :
Pièce à vivre cuisine ouverte, 2 chambres, salle d'eau WC et cellier.
Véranda et garage. Auvent maçonné.
A l'extérieur jardin arboré, pelouse.
Située dans un quartier calme avec une belle exposition.
Des travaux seront à prévoir pour plus de confort : cuisine, salle d'eau, chauffage et peinture).
Surface habitable : 80m2.
Surface parcelle : 709m2.
PLU : UBa
PPRN : néant.
Le prix de vente de cet appartement est de 367 500 000 €. Le prix net est de 350 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5 % soit 17 500 €.

Référence de l'annonce : 12150.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

90 m²

5 pièce(s)

2 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET