



## Terrain à bâtir, 610 m<sup>2</sup>, SAINT DENIS D OLERON

SAINT DENIS D OLERON 17650

**185 000 € \***

\* 185 000 € honoraires inclus

175 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.71% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOLUS  
D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix  
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

## Terrain à bâtir, 610 m<sup>2</sup>, SAINT DENIS D OLERON

Sur SAINT-DENIS D'OLERON (17650), TERRAIN constructible d'environ 610 m<sup>2</sup>, à viabiliser, en zone Ubb à environ 300 mètres de l'océan.

Voie d'accès privée d'environ 184 m<sup>2</sup>.

Le prix de vente est de 185 000 €. Le prix net est de 175 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5,71 %.

Référence de l'annonce : 12471.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

610 m<sup>2</sup>

Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

