GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT PIERRE D OLERON 17310

Maison à vendre à Saint Pierre d'Oléron - Référence 3739

SAINT PIERRE D OLERON 17310

346 500 € *

* 346 500 € honoraires inclus
330 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOLUS D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

Maison à vendre à Saint Pierre d'Oléron - Référence 3739

En EXCLUSIVITE dans votre agence Guy Hoquet de Dolus d'Oléron!

Proche du centre bourg de SAINT-PIERRE D'OLERON (17310), à deux pas des commerces et des commodités !
Venez découvrir cette MAISON de plain-pied, construite en 2002.
Elle vous offrira séjour-salon, cuisine semi-ouverte, dégagement avec placard, trois chambres, salle d'eau douche italienne et WC.
Garage, auvent. Jardin arboré et fleuri, pelouse. Terrasse. Allée engravillonée.
L'ensemble sur un terrain clos de 560 m².
Rue axe secondaire. Belle exposition.

Son prix de vente est de 346 500 €. Le prix net est de 330 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 5 % du prix du bien.

Référence de l'annonce : 12179.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

91 m²

5 pièce(s)

3 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2002
Date ERP	2025-06-03 18:36:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET