GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à SAINT PIERRE D OLERON 17310

Maison meublée T3 Saint Pierre d'Oléron (17310)

SAINT PIERRE D OLERON 17310

750 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1500 € Honoraires charges locataires: 550 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 150 € TTC.

Guy HOQUET DOLUS D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

Maison meublée T3 Saint Pierre d'Oléron (17310)

A LOUER A L'ANNEE - Sur la commune de Saint-Pierre d'Oléron (17310), entre La Cotinière et Saint-Pierre, charmante MAISON louée meublée d'environ 50 m² habitables comprenant une pièce de vie avec cuisine ouverte équipée (four, micro-ondes, lave-vaisselle), un dégagement avec lave-linge, une salle d'eau avec wc, deux chambres avec dressing. Petite dépendance attenante.
L'ensemble sur un terrain clos de 236 m². Au calme, à proximité des pistes cyclables.
Disponible début Octobre 2025. Location sous GLI.

Loyer : 750 euros par mois hors charges. Dépôt de garantie : 1.500 euros.
Honoraires agence : 550 euros.

Référence de l'annonce : 12210.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

50 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1500 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Date ERP	2025-06-10 11:55:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien