



Maison 4 pièces à vendre au CHÂTEAU D'OLÉRON

LE CHATEAU D OLERON 17480

316 000 € *

* 316 000 € honoraires inclus
300 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.33% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOLUS
D'OLERON**

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

Maison 4 pièces à vendre au CHÂTEAU D'OLÉRON

Sur la commune de LE CHÂTEAU D'OLERON (17480), cette MAISON de plain-pied offre une pièce à vivre, une cuisine, trois chambres avec placards intégrés, une grande salle d'eau et un WC. Elle dispose également d'un cellier et d'un grand garage, ainsi qu'un cabanon sur une parcelle entièrement clôturée de 415 m².

Le prix de vente est de 316 000 € (avec 5 % charge acquéreur soit 300 000 € hors honoraires).

Référence de l'annonce : 12276.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

94 m²

4 pièce(s)

3
chambres

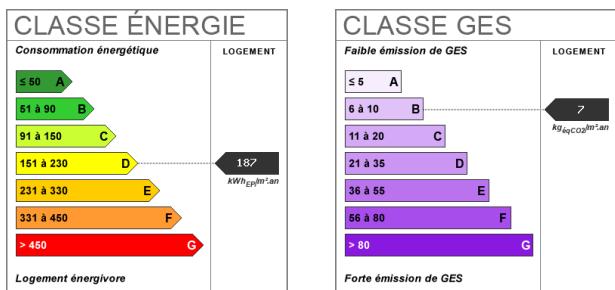
Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	187 kWh/m ² par an
Surface terrain	415 m ²

Bilan énergétique



Photos du bien



