



À vendre : CHAI et remise à Dolus d'Oléron !

DOLUS D OLERON 17550

83 000 € *

* 83 000 € honoraires inclus

75 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 10.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOLUS
D'OLERON**

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

À vendre : CHAI et remise à Dolus d'Oléron !

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un chai avec remise d'environ 84 m² non viabilisé à Dolus d'Oléron (17550), idéalement situé dans un quartier dynamique. Non viabilisé

Le bien est situé en ZONE Ua2 du plan local d'urbanisme et en zone BS2 du PPRN .

Il est à vendre pour la somme de 83 000 € (avec 10,67 % charge acquéreur soit 75 000 € hors honoraires).

Référence de l'annonce : 12333.

Contactez l'agence Guy Hoquet DOLUS D'OLERON pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

84 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

Ancien

Assainissement	Sans
----------------	------

Date ERP	2025-11-17 12:12:35
----------	---------------------

Surface terrain	108 m2
-----------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



