



Appartement Le Chateau D Oleron 4 pièce(s) 79,45 m²

LE CHATEAU D OLERON 17480

700 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 873.95 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 238.35 €
TTC.

Guy HOQUET DOLUS
D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

Appartement Le Chateau D Oleron

4 pièce(s) 79,45 m²

A louer à l'année - Sur LE CHÂTEAU D'OLERON (17480), intra muros, tous commerces à pied.

Spacieux APPARTEMENT d'une surface de 79,45 m² avec garage en rez-de-chaussée :

Il comprend un palier, un séjour/salon avec coin cuisine, trois chambres, dégagement, salle de bains et wc. Sans extérieur.

Disponible de suite.

Loyer : 700 euros

Dépôt de garantie : 700 euros.

Honoraires agence : 873,95 euros.

Référence de l'annonce : 12356.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr.

79.45 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2026-03-05 16:12:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1070€ et 1460€ au 01/01/2021

Photos du bien



