



Appartement à louer de 2 pièces de 20.18 m²

Dolus-d'Oléron 17550

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 221.98 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60.54 €
TTC.

**Guy HOQUET DOLUS
D'OLERON**

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

Appartement à louer de 2 pièces de 20.18 m²

A louer à l'année, dans le village des Allards sur la commune de DOLUS D'OLERON (17550), APPARTEMENT d'une superficie de 20,18 m² comprenant une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains avec baignoire et wc, une pièce de vie avec mezzanine (couchage).
Entrée commune. Disponible de suite.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 600 € CC, avec 50 € de provision sur charges (électricité), eau comprise sans le loyer. Le dépôt de garantie demandé est de 550 €. Les honoraires charge locataire sont de 221,98 €.

Référence de l'annonce : 12487.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

20.2 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	550
Provision sur charges	50
Conso Energ	302 kWh\m2 par an
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 766€ et 766€ au 01/01/2025

Photos du bien



