SAINT PIERRE D'OLERON : La Cotinière, maison des années 40 à vendre

SAINT PIERRE D OLERON 17310

Guy HOQUET DOLUS D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

SAINT PIERRE D'OLERON : La Cotinière, maison des années 40 à vendre

Sur LA COTINIERE (17310), découvrez cette MAISON (sur sous-sol aménagé) pleine de charme datant des années 40 comprenant entrée, séjour/salon, cuisine équipée, 2 chambres, salle d'eau, wc. Au sous-sol : 2 chambres, salle d'eau, cave à vins et garage. Terrasse couverte et espace barbecue sur terrain de 1678 m² clos et arboré / LA PLAGE A PIED !

Le prix est de 378 400 € (dont 5,11 % d'honoraires charge acquéreur soit 360 000 euros hors honoraires).

Référence de l'annonce : 11266.

71 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	1

WC	1
Cuisine	Nue
Mode Chauffage	Fuel
Jardin	Oui
Année construction	1940
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	30 m2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui